



Comune di Cittanova Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore Tecnico

Servizio Lavori Pubblici
Servizio Espropriazioni
Servizio Progettazione
Ufficio Attività Amministrativa
tel. 0966/656180 – 6 fax 0966/656181
email: settoretecnico@comune.cittanova.rc.it

Prot. 11648 DEL 23/07/2024

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO finalizzata all'affidamento dei lavori di **"Manutenzione Straordinaria immobile sito in via Scionti, al fine di realizzare centro antiviolenza (CAV) per donne e bambini"**.

SI RENDE NOTO

che questa S.A. intende espletare una manifestazione di interesse finalizzata alla costituzione di un elenco di O.E. interessati di cui all'art. 66 del Codice, in possesso dei requisiti necessari, e da cui scegliere i soggetti con cui negoziare, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. 36/2023, per l'appalto dei lavori **"Manutenzione Straordinaria immobile sito in via Scionti, al fine di realizzare centro antiviolenza (CAV) per donne e bambini"**.

Ciò premesso

INVITA

I soggetti interessati di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023 smi a presentare domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato, le cui modalità e tempistiche sono di seguito dettagliate.

Cittanova,

Il Responsabile del Settore
Arch. Michele Politanò

AVVISO/DISCIPLINARE

1. PREMESSE

Il **Comune di Cittanova**, di seguito per brevità SA, intende avviare una indagine di mercato al fine di individuare l'operatore economico da invitare per l'affidamento di lavori di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. 36/2023.

La procedura di affidamento, successiva alla presente manifestazione, verrà effettuata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (per il seguito "MePA"), i cui dettagli sono riportati di seguito.

2. OGGETTO, CLASSIFICAZIONE E IMPORTI

Le prestazioni da svolgere riguardano la realizzazione dei Lavori "**Manutenzione Straordinaria immobile sito in via Scionti, al fine di realizzare centro antiviolenza (CAV) per donne e bambini**", CUP: C44D22000000006, per come di seguito specificate:

2.1 Categoria lavori

Le categorie di lavoro previste in progetto sono le seguenti:

Denominazione	Categoria	Classifica	Importo	%
Edifici civili ed industriali	OG1	I [^]	€ 138.449,05	69,42
Impianti tecnologici	OG11	I [^]	€ 60.976,33	30,58
TOTALE			€ 199.425,38	100

3. IMPORTO STIMATO DEL CONTRATTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo per le lavorazioni sopradescritte ammonta ad 210.270,83 di cui € 199.425,38 per lavori, € 10.845,45 per Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso ed € 46.259,58 per IVA al 22%;

L'aggiudicazione avverrà ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. 36/2023, ovvero mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra gli invitati individuati tra gli iscritti nell'elenco che con il presente si istituisce e contestualmente iscritti al MEPA in quanto la procedura sarà svolta telematicamente attraverso il medesimo portale.

L'appalto è stato finanziato nell'ambito del PNRR – M5C312 in uscita e rifinanziato con Decreto legge n. 19 del 2 marzo 2024, convertito dalla legge n. 56 del 29 aprile 2024, CUP: C44D22000000006

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RICHIESTI AI FINI DELL'ADESIONE ALLA MANIFESTAZIONE

Di seguito si indicano i requisiti di partecipazione alla procedura in esame, che dovranno essere posseduti dagli operatori economici, al momento dell'invio della "richiesta di adesione" di cui al successivo paragrafo 7, nelle modalità di seguito definite:

4.1 Requisito di Abilitazione al MePA

L'operatore economico dovrà risultare "abilitato" al Mercato elettronico della PA (Mepa) all'interno del sito www.acquistinretepa.it e conformemente a quanto disciplinato dalle Regole del Sistema di e-Procurement.

4.2 Requisiti di Ordine Generale

L'operatore economico:

- dovrà possedere i requisiti di Ordine Generale e di cui agli art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- di essere iscritto o aver richiesto iscrizione nell'elenco "White List" antimafia della Prefettura competente.

4.3 Requisiti di Qualificazione

Possesso certificato SOA relativo alla categoria **OG3** e **OG11**, classifica I^A o superiore

5. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul presente avviso di indagine di mercato dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante a mezzo PEC alla seguente casella di posta elettronica certificata tecnico.cittanova@asmepec.it entro il 09/08/2024 ore 9:00.

6. MODALITÀ DI PRODUZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA AI FINI DELL'INDAGINE DI MERCATO

L'operatore economico che intenda partecipare dovrà inoltrare l'istanza di partecipazione a mezzo PEC, alla casella di posta elettronica certificata protocollo.cittanova@asmepec.it entro e non oltre il termine perentorio del **14/08/2024**, riportando nell'oggetto della stessa: "**Richiesta di Adesione alla Manifestazione d'Interesse Elenco O.E. per i lavori di "Manutenzione Straordinaria immobile sito in via Scionti, al fine di realizzare centro antiviolenza (CAV) per donne e bambini"**". – ragione sociale dell'O.E.

In particolare la "richiesta di partecipazione" dovrà includere necessariamente una dichiarazione sostitutiva - ai sensi del DPR 445/200 - resa conformemente all'Allegato 1, sotto forma di "documento informatico" sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o da soggetto dotato di comprovati poteri di firma dell'operatore economico, contenente le dichiarazioni in ordine alla:

- ❖ espressa volontà di voler partecipare alla presente procedura;
- ❖ al possesso dei requisiti di partecipazione, come sopra meglio specificati al paragrafo 4.

In caso di RTI costituendo, ciascuna delle raggruppande dovrà produrre la suddetta richiesta di partecipazione.

In caso di RTI costituito, sarà sufficiente la richiesta di partecipazione prodotta dalla sola mandataria.

All'istanza dovrà essere allegata copia di un documento del sottoscrittore in corso di validità.

Le candidature saranno dichiarate non ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto;

- non risultino sottoscritte dal legale rappresentate e/o da soggetto delegato alla firma.

7. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

L'O.E. da invitare alla successiva fase sarà scelto, tra gli iscritti all'elenco.

Tale conseguente invito non vincolerà la SA in ordine all'aggiudicazione e alla stipula del contratto.

Fermo restando quanto previsto nel presente Avviso, l'ulteriore documentazione da presentare in sede di offerta, le modalità di presentazione dell'offerta medesima, per il concorrente ammesso e successivamente invitato, nonché il procedimento di aggiudicazione, saranno meglio specificati nella "**Lettera di Invito**" e nei documenti ad essa allegati.

Si precisa che, secondo quanto sarà meglio indicato nelle successive fasi di invito, sino al momento della presentazione dell'offerta, sarà ammessa la modifica delle unità concorrenti iscritte pre-qualificate, nel rispetto delle seguenti condizioni:

1. i soggetti iscritti, prequalificati ed invitati quali O.E. singoli potranno presentare offerta anche quali mandatarî (capogruppo) di un R.T.I. con uno o più operatori economici mandanti in possesso dei requisiti minimi prescritti al paragrafo 4 del presente avviso;
2. i soggetti iscritti, prequalificati ed invitati quali R.T.I., ferma restando la immodificabilità dell'impresa mandataria (capogruppo), possono modificare la propria compagine soggettiva presentando offerta con uno o più operatori economici mandanti in possesso dei requisiti minimi prescritti dal presente avviso in aggiunta/sostituzione degli operatori economici mandanti prequalificati, sempre che la modifica non risulti preordinata a sopperire ad una carenza intervenuta *medio tempore* o esistente *ab origine*;
3. i soggetti iscritti, prequalificati ed invitati quali O.E. singoli non potranno presentare offerte quali mandanti di un R.T.I. con altro O.E. singolo già iscritto e prequalificato ed invitato o di un R.T.I. già prequalificato ed invitato.

La SA si riserva la facoltà di non procedere con la successiva fase ad invito. La SA si riserva altresì la facoltà insindacabile di sospendere, revocare o annullare la procedura, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto.

8. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016 e s.m.i., i dati personali forniti dagli Operatori Economici saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento in oggetto e per gli eventuali conseguenti procedimenti amministrativi e/o giurisdizionali, e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l'ausilio di strumenti informatici nel pieno rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la Pubblica Amministrazione.

9. ALLEGATI

Allegato 1 - Richiesta di Adesione/partecipazione

Il RUP

Ing. Vincenzo Predoti



Il Responsabile del Settore

Arch. Michele Politanò

